



Starostwo Powiatowe w Zgierzu Wydział Drogownictwa

Łaŕ. 5c.

95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6a
tel. (42) 288 82 20, fax (42) 715 69 50
drogownictwo@powiat.zgierz.pl, www.powiat.zgierz.pl

Zgierz, dn. 11.06.2018 r.

DR.7012.210.2018.SK

URZĄD MIASTA ZGIERZA	
KANCELARIA	
Wpł. dnia	14-06-2018
Nr	116091/2018

Gmina Miasto Zgierz
ul. Plac Jana Pawła II 16
95-100 Zgierz

Na podstawie art. 22 pkt. 2 i art. 25 ust. 2 ustawy z dn. 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity z Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zm.) oraz § 55 pkt 1 ust. 1; § 56; § 60 ust.1; § 61; § 62 ust. 1, 2 i 3 i § 63 *Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 124 ze zm.), Wydział Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Zgierzu zezwala na włączenie drogi gminnej ul. Orzechowa w Zgierzu w pas drogowy drogi powiatowej Nr 5160 E – ul. Łagiewnicka w Zgierzu (działka drogowa nr ewid. 92/6, 92/7, 146/2 obręb Z-117) na poniższych warunkach:

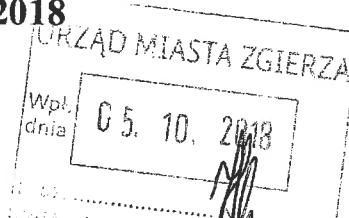
1. Parametry włączenia drogi gminnej w pas w/w drogi powiatowej należy przyjąć zgodnie z przedstawioną mapą do celów projektowych w skali 1:500 oraz szczegółami połączenia nawierzchni zawartymi z przedłożonym opisem technicznym utwardzenia nawierzchni ulicy Orzechowej w Zgierzu.
2. Koszty budowy w pasie drogowym związane z realizacją zadania ponosi Inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania tych prac.
3. W przypadku kolizji z istniejącymi sieciami i urządzeniami na przedmiotowym skrzyżowaniu, Inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidujących urządzeń lub sieci.
4. Odbiór robót w pasie w/w drogi powiatowej przy udziale Zarządcy drogi.
5. Inwestor przedstawi do uzgodnienia docelowy projekt organizacji ruchu (tj. oznakowanie pionowe i poziome) oraz na czas trwania włączenia drogi gminnej.
6. Jednocześnie informujemy, iż w celu uzyskania prawa do użyczenia terenu na cele budowlane na gruntach należących do Skarbu Państwa dla działki nr ewid. 92/6, 92/7 i 146/2 należy wystąpić do Starosty Zgierskiego w imieniu, którego działa Wydział Biuro Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu z siedzibą: 95-100 Zgierz, ul. Długa 49.

Z poważaniem

Robert Nowalski

5c

UMOWA UŻYCZENIA Nr 456 / 2018



zawarta w dniu 28.09.2018r. pomiędzy Powiatem Zgierskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Zgierskiego z siedzibą w Zgierzu przy ul. Sadowa 6A, w imieniu którego działają:

1. Bogdan Yanche - Starosta Zgierski
 2. Krzysztof Rosawski - Wicestarosta Zgierski
- w dalszej części umowy zwanym „Użyczającym”,

a

Gminą Miastem Zgierz, reprezentowanym przez:

Przemysław Staniński

w dalszej części umowy zwanym „Biorącym”
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Użyczający oddaje Biorącemu zgodnie z art. 22 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2222 ze zm.) na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, do bezpłatnego używania 343,00 m² działki nr ewid. 92/6 i 146/2 w obrębie ewidencyjnym Zgierz 117 – ul. Łagiewnicka w Zgierzu, na okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2018r.
2. Biorący będzie używał przedmiotową nieruchomość do prowadzenia robót związanych z wykonaniem projektu związanego z włączeniem drogi gminnej ul. Orzechowej w Zgierzu w pas drogowy drogi powiatowej ul. Łagiewnickiej w Zgierzu.

§ 2

Do obowiązków Biorącego należy w szczególności:

- 1) pokrycie kosztów materiałów i usług związanych z wykonaniem włączenia drogi gminnej w drogę powiatową, jak i usunięcia ewentualnych kolizji w trakcie prowadzonych robót,
- 2) wykonanie włączenia drogi gminnej w drogę powiatową zgodnie z uzgodnieniem Zarządcy drogi – pismo znak: DR.7012.210.2018.SK z dnia 11.06.2018 r.
- 3) korzystanie z przedmiotu użyczenia zgodnie z przeznaczeniem, o którym mowa w § 1 ust. 2 oraz przepisami przeciwpożarowymi, sanitarnymi i ochrony środowiska,
- 4) usunięcie na własny koszt nakładów poczynionych na użyczonej nieruchomości bez zgody Użyczającego oraz naprawienie szkód powstałych z tego tytułu,
- 5) wykonywanie robót z poszanowaniem interesów osób trzecich,

- 6) ponoszenie odpowiedzialności za stan bezpieczeństwa w zajmowanym pasie drogowym i ponoszenie całkowitej odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami,
- 7) ponoszenie odpowiedzialności za skutki naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji,
- 8) oznakowanie skrzyżowania na podstawie zatwierdzonej stałej organizacji ruchu, zgodnie z art. 25 ust. 2 ustawy o drogach publicznych,
- 9) uprządkowanie pasa drogowego naruszonego podczas prowadzonych robót,
- 10) **dokonanie odbioru robót po wykonaniu włączenia drogi gminnej w drogę powiatową, przy udziale przedstawiciela Użyczającego,**
- 11) zwrot przedmiotu użyczenia po zrealizowaniu celu, w związku z którym został użyczony.

§ 3

Użyczającemu przysługuje prawo kontroli zgodności sposobu wykorzystania użyczonego terenu z celem, o którym mowa w § 1 ust. 2.

§ 4

1. Biorący przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe ze swej działalności na oddanej mu w użyczenie nieruchomości, powstałe w okresie obowiązywania umowy.
2. Biorącemu nie przysługuje względem Użyczającego roszczenie o zwrot kwot poniesionych z tytułu, o którym mowa w ust. 1.
3. Samowolna zmiana celu, na jaki zostaje użyczony przedmiot umowy jest podstawą do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. Biorący nie może wносить prawa do korzystania z przedmiotu użyczenia jako swojego udziału we wszelkiego rodzaju spółkach.
5. Biorący nie ma prawa podnajmować i użyczać przedmiotu użyczenia.
6. W przypadku naruszenia przez Biorącego zakazów, o którym mowa w ust. 4 - 5 umowa zostaje rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

1. Umowa zostanie rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, naruszenia przez Biorącego jej postanowień.
2. Użyczającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 2 tygodniowego okresu wypowiedzenia.
3. Oświadczenie Użyczającego o rozwiązaniu umowy dokonane będzie w formie pisemnej.

§ 6

Wszelkie zmiany i uzupełnienie treści umowy i jej załączników mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Sądem właściwym dla sporów mogących wynikać z realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Użyczącego.

§ 9

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Użyczący

STAROSTA ZGIERSKI
WICESTAROSTA ZGIERSKI

Bogdan Jarota

Krzysztof Kozanecki

Biorący

PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA

Przemysław Staniszewski

Inspektor

mgr inż. Przemysław Jadozak
upr. bud. nr 7/97/WŁ

Naczelnik Wydziału

mgr Bogdan Fortacki

Drugi Z-ca Naczelnika Wydziału

Ewa Lomka

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-

Magdalena Wozniak
radca prawny

27.08.18



STAROSTA ZGIERSKI

95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6a
tel. (42) 288 81 00, fax (42) 719 08 16

starostwo@powiat.zgierz.pl, www.powiat.zgierz.pl

URZĄD MIASTA ZGIERZA
Wydział Inwestycji i Rozwoju

Wpł.
dnia 06.09.2018

Nr 8403
OSWIADCZENIE

URZĄD MIASTA ZGIERZA
KANCELARIA

Wpł.
dnia 05-09-2018

Nr Zgierz, dnia 22.08.2018 r.

p. S. Jędrzej - Belca
06.09.2018

GN.6853.181.2018JB

W związku z wnioskiem, który wpłynął do tutejszego urzędu w dniu 20.08.2018 r., złożonym przez **Prezydenta Miasta Zgierza, Pl. Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz**

wyrażam zgodę

p. P. Jędrzej
12.08.2018

na udostępnienie nieruchomości na cele budowlane związane z budową utwardzenia ulicy Orzechowej obejmującą teren nieruchomości, dla której w rejestrze gruntów jako właściciel figuruje Skarb Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 92/7 o pow. 0,5915 ha, obręb Zgierz 117-- dla Inwestora: **Gmina Miasto Zgierz, Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz.**

Jednocześnie zastrzegam, iż w/w budowa może nastąpić wyłącznie na koszt zainteresowanego, po uzyskaniu stosownych zezwoleń, zgodnie z obowiązującym prawem.

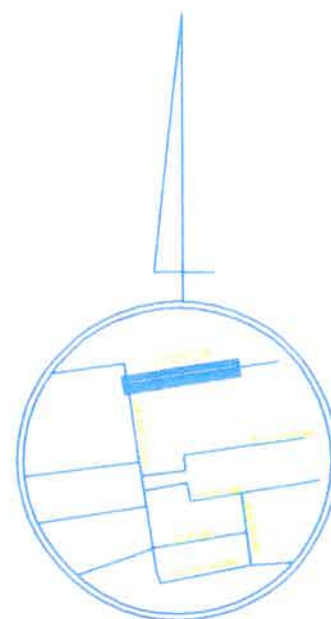
Za szkody wywołane wskutek prowadzonych prac, Inwestor ponosi odpowiedzialność zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

STAROSTA ZGIERSKI

Bogdan Jarota

2018-06-11

woj. łódzkie
pow. zgierski
miasto: Zgierz 102003_1
obwód: Z-117 102003_1.0117
ulica: Orzechowa
działki: w/g zakresu opracowania
ID: 6640.2711.2017



SZKIC ORIENTACYJNY

Mapa do celów projektowych
skala 1:500

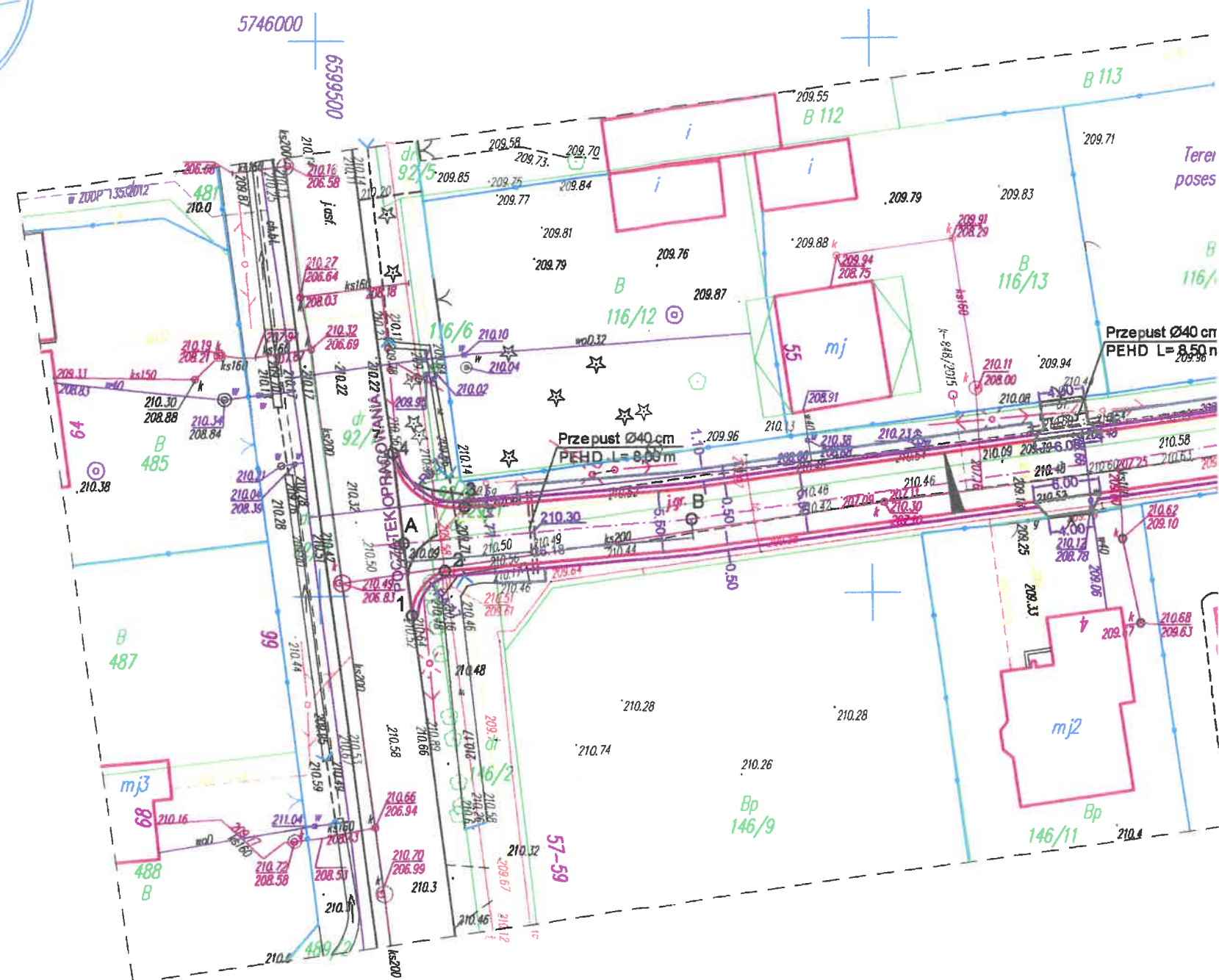
Wykonawca:

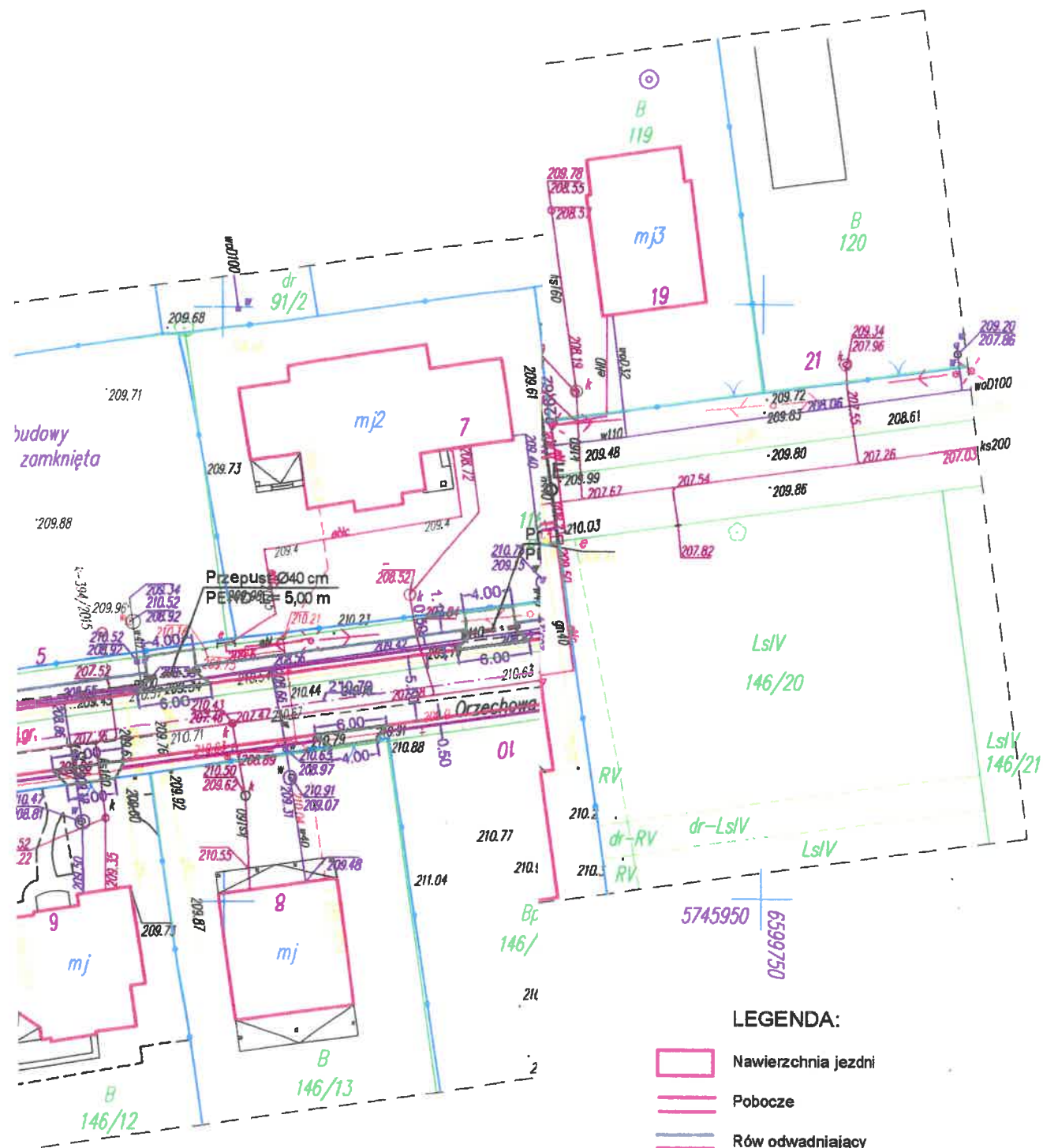
BART-TOM Inżynier Budownictwa s.c.
Bartłomiej Gruszczyński, Tomasz Supera
Łódź ul. Sotecka 17c

GEODETA UPRAWNIONY

Krzysztof Sobierajski
numer uprawnień 6269

Łódź dn. 28.06.2017 r.





LEGENDA:

- Nawierzchnia jezdni
- Pobocze
- Rów odwadniający
- Nawierzchnia zjazdów
- Przepusty

I DESIGNE ASZ PIASECKI	OBIEKT: Budowa utwardzenia nawierzchni ulicy Orzechowej w Zgierz	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Krzysztof Piasecki	Nr spr: 31/RYM	Podpis:
NIE: akt budowlano-wykonawczy	INWESTOR: Gmina Miasto Zgierz 95-100 Zgierz Plac Jana Pawła II nr 16	OPRACOWAŁ:	DATA: Sierpień 2017	SKALA: 1:500
UNKU: t zagospodarowania działki				
Drogi				NR RYS: 1